

LAMDA MALLS A.E.
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
Γ.Ε.ΜΗ. : 141173801000
Λεωφ. Κηφισίας 37Α 15123, Μαρούσι

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά σε €	30.09.2024
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	617.449.813
Επενδύσεις σε κοινοπραξίες	869.460
Δικαιώματα χρήσης μισθωμένων περιουσιακών στοιχείων	18.527
Λοιπές απαιτήσεις	5.841
	618.343.641
Κυκλοφορούν ενεργητικό	
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	7.974
Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις	131.028
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	27.315.254
	27.454.256
Σύνολο ενεργητικού	645.797.897
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	
Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικό υπέρ το άρτιο	499.057.995
Λοιπά αποθεματικά	86.538.807
Κέρδη εις νέον	24.718.798
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	610.315.600
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Δάνεια	35.000.000
Υποχρεώσεις μισθώσεων	13.577
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	43.183
	35.056.760
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	420.285
Υποχρεώσεις μισθώσεων	5.252
	425.537
Σύνολο υποχρεώσεων	35.482.297
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων	645.797.897

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Ποσά σε €	01.01.2024 έως 30.09.2024
Έσοδα από μερίσματα	26.653.452
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	(1.293.713)
Αποσβέσεις	(7.578)
Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)	(800.317)
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	24.551.844
Χρηματοοικονομικά έσοδα	1.365.679
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(1.406.061)
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων	24.511.462
Φόρος εισοδήματος	-
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) περιόδου	24.511.462

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Ποσά σε €	Μετοχικό κεφάλαιο & Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Κέρδη εις νέον ¹	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
1η Ιανουαρίου 2024	490.483.795	86.538.807	17.036.480	594.059.082
Συνολικά Εισοδήματα :				
Κέρδη περιόδου			24.511.462	24.511.462
Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα περιόδου:	-	-	24.511.462	24.511.462
Συναλλαγές με μετόχους:				
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	8.600.000	-	-	8.600.000
Έξοδα αυξήσεως κεφαλαίου	(25.800)	-	-	(25.800)
Διανομή μερισμάτων χρήσης 2023	-	-	(16.829.144)	(16.829.144)
	8.574.200	-	(16.829.144)	(8.254.944)
30η Σεπτεμβρίου 2024	499.057.995	86.538.807	24.718.798	610.315.600

¹ Η Ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων που πραγματοποιήθηκε στις 28.05.2024 ενέκρινε τη διανομή μερίσματος προς τους μετόχους της Εταιρίας ύψους €16.829.144, εκ των οποίων ποσό ύψους €12.047.151 διανεμήθηκε εντός του 2023 ως προσωρινό μέρισμα.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΧΡΗΣΗΣ 2024


Καθαρά κέρδη περιόδου 01.01.2024 - 30.09.2024	24.511.462 €
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού 5%	1.225.573 €
Διαθέσιμα κέρδη περιόδου προς διανομή	23.285.889 €
Προσωρινό μέρισμα (552.629.652 μετοχές x €0,018 ανά μετοχή)	9.947.334 €

Μαρούσι 16.12.2024

Οι ειδικώς εξουσιοδοτημένοι δυνάμει του πρακτικού αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της 16ης Δεκεμβρίου 2024


ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ Χ. ΓΚΟΡΙΤΣΑΣ
 ΑΔΤ ΑΕ109453


ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ Α. ΜΟΥΡΛΑΣ
 ΑΔΤ ΑΕ632468


Χ. Γεωργίου
 Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
 ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΧΡΙΣΤΙΝΑ Α. ΓΕΩΡΓΙΟΥ
 ΑΔΕΙΑ ΟΕΕ Α΄ ΤΑΞΗΣ 0119982